

Plan Local d'Urbanisme de Portes-lès-Valence (26)

Document graphique
Plan de zonage général

Echelle : 1/6000
Date : 28/04/2016

Département	Commune	Section
26	Portes-lès-Valence	
26	Portes-lès-Valence	

0 200 400 600 800 1000 m

Nord

Zonage :

- UI : Urbanisme individuel
- UIH : Urbanisme individuel habitation
- UIB : Urbanisme individuel bureaux
- UIA : Urbanisme individuel agricole
- UIA-2 : Urbanisme individuel agricole 2
- UIA-1 : Urbanisme individuel agricole 1
- UIA-3 : Urbanisme individuel agricole 3
- UIA-4 : Urbanisme individuel agricole 4
- UIA-5 : Urbanisme individuel agricole 5
- UIA-6 : Urbanisme individuel agricole 6
- UIA-7 : Urbanisme individuel agricole 7
- UIA-8 : Urbanisme individuel agricole 8
- UIA-9 : Urbanisme individuel agricole 9
- UIA-10 : Urbanisme individuel agricole 10
- UIA-11 : Urbanisme individuel agricole 11
- UIA-12 : Urbanisme individuel agricole 12
- UIA-13 : Urbanisme individuel agricole 13
- UIA-14 : Urbanisme individuel agricole 14
- UIA-15 : Urbanisme individuel agricole 15
- UIA-16 : Urbanisme individuel agricole 16
- UIA-17 : Urbanisme individuel agricole 17
- UIA-18 : Urbanisme individuel agricole 18
- UIA-19 : Urbanisme individuel agricole 19
- UIA-20 : Urbanisme individuel agricole 20
- UIA-21 : Urbanisme individuel agricole 21
- UIA-22 : Urbanisme individuel agricole 22
- UIA-23 : Urbanisme individuel agricole 23
- UIA-24 : Urbanisme individuel agricole 24
- UIA-25 : Urbanisme individuel agricole 25
- UIA-26 : Urbanisme individuel agricole 26
- UIA-27 : Urbanisme individuel agricole 27
- UIA-28 : Urbanisme individuel agricole 28
- UIA-29 : Urbanisme individuel agricole 29
- UIA-30 : Urbanisme individuel agricole 30
- UIA-31 : Urbanisme individuel agricole 31
- UIA-32 : Urbanisme individuel agricole 32
- UIA-33 : Urbanisme individuel agricole 33
- UIA-34 : Urbanisme individuel agricole 34
- UIA-35 : Urbanisme individuel agricole 35
- UIA-36 : Urbanisme individuel agricole 36
- UIA-37 : Urbanisme individuel agricole 37
- UIA-38 : Urbanisme individuel agricole 38
- UIA-39 : Urbanisme individuel agricole 39
- UIA-40 : Urbanisme individuel agricole 40
- UIA-41 : Urbanisme individuel agricole 41
- UIA-42 : Urbanisme individuel agricole 42
- UIA-43 : Urbanisme individuel agricole 43
- UIA-44 : Urbanisme individuel agricole 44
- UIA-45 : Urbanisme individuel agricole 45
- UIA-46 : Urbanisme individuel agricole 46
- UIA-47 : Urbanisme individuel agricole 47
- UIA-48 : Urbanisme individuel agricole 48
- UIA-49 : Urbanisme individuel agricole 49
- UIA-50 : Urbanisme individuel agricole 50

Zonage :

- UC : Urbanisme collectif
- UCD : Urbanisme collectif dense
- UCI : Urbanisme collectif individuel
- UCO : Urbanisme collectif ordinaire
- UCR : Urbanisme collectif rural
- UCS : Urbanisme collectif spécifique
- UCV : Urbanisme collectif vert
- UCW : Urbanisme collectif water
- UCX : Urbanisme collectif exceptionnel
- UCY : Urbanisme collectif yachting
- UCZ : Urbanisme collectif zéro
- UC-1 : Urbanisme collectif 1
- UC-2 : Urbanisme collectif 2
- UC-3 : Urbanisme collectif 3
- UC-4 : Urbanisme collectif 4
- UC-5 : Urbanisme collectif 5
- UC-6 : Urbanisme collectif 6
- UC-7 : Urbanisme collectif 7
- UC-8 : Urbanisme collectif 8
- UC-9 : Urbanisme collectif 9
- UC-10 : Urbanisme collectif 10
- UC-11 : Urbanisme collectif 11
- UC-12 : Urbanisme collectif 12
- UC-13 : Urbanisme collectif 13
- UC-14 : Urbanisme collectif 14
- UC-15 : Urbanisme collectif 15
- UC-16 : Urbanisme collectif 16
- UC-17 : Urbanisme collectif 17
- UC-18 : Urbanisme collectif 18
- UC-19 : Urbanisme collectif 19
- UC-20 : Urbanisme collectif 20
- UC-21 : Urbanisme collectif 21
- UC-22 : Urbanisme collectif 22
- UC-23 : Urbanisme collectif 23
- UC-24 : Urbanisme collectif 24
- UC-25 : Urbanisme collectif 25
- UC-26 : Urbanisme collectif 26
- UC-27 : Urbanisme collectif 27
- UC-28 : Urbanisme collectif 28
- UC-29 : Urbanisme collectif 29
- UC-30 : Urbanisme collectif 30
- UC-31 : Urbanisme collectif 31
- UC-32 : Urbanisme collectif 32
- UC-33 : Urbanisme collectif 33
- UC-34 : Urbanisme collectif 34
- UC-35 : Urbanisme collectif 35
- UC-36 : Urbanisme collectif 36
- UC-37 : Urbanisme collectif 37
- UC-38 : Urbanisme collectif 38
- UC-39 : Urbanisme collectif 39
- UC-40 : Urbanisme collectif 40
- UC-41 : Urbanisme collectif 41
- UC-42 : Urbanisme collectif 42
- UC-43 : Urbanisme collectif 43
- UC-44 : Urbanisme collectif 44
- UC-45 : Urbanisme collectif 45
- UC-46 : Urbanisme collectif 46
- UC-47 : Urbanisme collectif 47
- UC-48 : Urbanisme collectif 48
- UC-49 : Urbanisme collectif 49
- UC-50 : Urbanisme collectif 50



Liste des emplacements réservés

N°	Description	Localisation	Superficie (m²)
1	Emplacement réservé pour la construction d'une école	Zone 11	2000
2	Emplacement réservé pour la construction d'un équipement sportif	Zone 10	1500
3	Emplacement réservé pour la construction d'un équipement culturel	Zone 9	1200
4	Emplacement réservé pour la construction d'un équipement scolaire	Zone 8	1000
5	Emplacement réservé pour la construction d'un équipement sportif	Zone 7	800
6	Emplacement réservé pour la construction d'un équipement culturel	Zone 6	700
7	Emplacement réservé pour la construction d'un équipement scolaire	Zone 5	600
8	Emplacement réservé pour la construction d'un équipement sportif	Zone 4	500
9	Emplacement réservé pour la construction d'un équipement culturel	Zone 3	400
10	Emplacement réservé pour la construction d'un équipement scolaire	Zone 2	300
11	Emplacement réservé pour la construction d'un équipement sportif	Zone 1	200

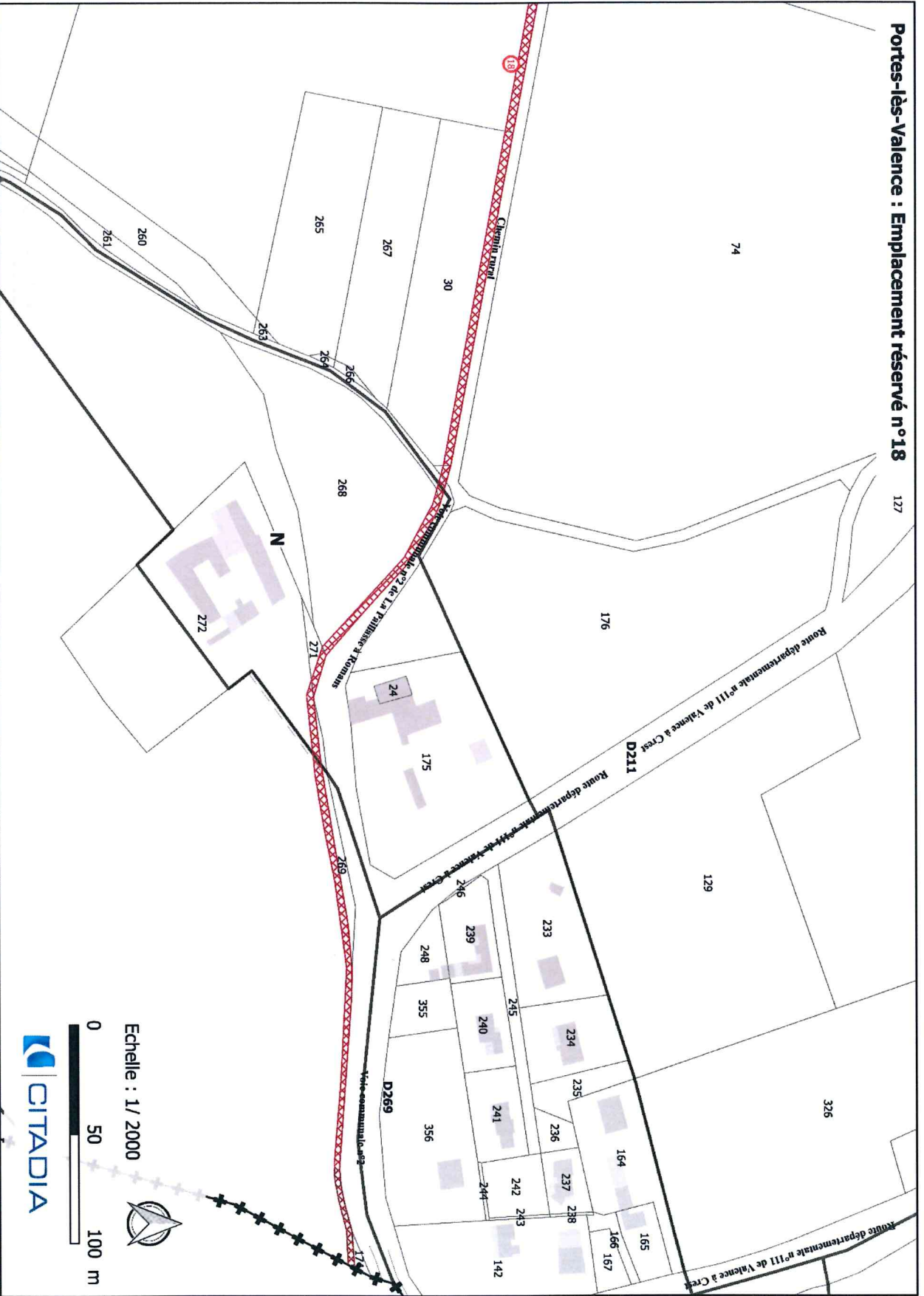
NB : Les zones au 3000 ème sur chaque emplacement réservé à construire en aeras.

N° de l'emplacement réservé	Destination	Destinataire
1	Equipements scolaires ou péri-scolaires	Commune
2	Elargissement rue Benjamin Moloise	Commune
3	Elargissement impasse des Aurores	Commune
4	Voie de liaison nord-sud entre rue de Lattre de Tassigny et rue Paul Eluard	Commune
5	Aménagement bassin de rétention eaux pluviales montée de l'Olagnier (vers la ferme Margerie)	Commune
6	Passage piétonnier entre la rue Claude Debussy et la RD7	Commune
7	Aire de stationnement bénéficiant aux équipements sportifs à proximité	Commune
8	Aménagement eaux pluviales et aires de stationnement chemin du Bois de la Chaffine	Commune
9	Espaces verts quartier Cité Ouest	Commune
10	Liaison à créer entre rue de Provence et Allée des Portes du Soleil (largeur 3m)	Commune
11	Extension de la station d'épuration	Commune
12	Cheminement piéton (largeur 3m) quartier de la Chaffine	Commune
13	Elargissement de l'avenue de la Résistance pour aménagement piste cyclable	Commune
14	Elargissement de la VC n°18 chemin de Monerit (largeur de plate-forme 10m) et aménagement du carrefour entre la voie communale n°18 et la voie communale n°19	Commune
15	Aménagement piste cyclable ou piétonne rue R. Rolland	Commune
16	Réaménagement de la zone d'équipements publics à vocation sportive (équipement, accès, stationnement...)	Commune
17	Elargissement chemin rural dit de la Gare jusqu'au niveau du carrefour de la rue J. Guesde (largeur de plate-forme 10m)	Commune
18	Aménagement piste cyclable le long de la route, côté sud, entre le rond-point de la rue Jean Macé et le rond-point d'entrée à Beauvallon	Commune
19	Aménagement carrefour rue Jean Mermoz	Commune
20	Elargissement chemin rural dit de Marcon	Commune
21	Aménagement cheminement piétonnier quartier des Gaulets Neyremand jusqu'au bois de la Chaffine	Commune
22	Passage piétonnier entre la rue E. Piaf et la route de Beauvallon	Commune

N° de l'emplacement réservé	Destination	Destinataire
23	Cheminement piéton entre rue Voltaire et Maison des Associations	Commune
24	Aménagement accès nord quartier Bos Codoyer	Commune
25	Aménagement carrefour RD 111	Commune
26	Réaménagement urbain de l'angle rue Jean Jaurès / rue Voltaire, requalification urbaine et stationnement	Commune
27	Création d'une piste cyclable en bord de Rhône	Commune

Portes-lès-Valence : Emplacement réservé n°18

127



Echelle : 1/ 2000
0 50 100 m
CITADIA

Annexes - Zoom emplacements réservés